

- Účastník č. 1 ďalej prevádza na účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy a účastník č. 2 sa ju zaväzuje uhradiť na účet účastníka č. 1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Čl. III **Osobitné ustanovenia**

- Účastník č. 1 týmto splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného povolenia – zmena stavebníka v celom rozsahu pôvodných povolení v zmysle tejto zmluvy.
- Účastník č. 1 svojím podpisom vyhlasuje, že odovzdal účastníkovi č. 2 a účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od účastníka č. 1:
 - projektovú dokumentáciu stavby bližšie špecifikovanú v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
 - osvedčenú kópiu právoplatných rozhodnutí na zriadenie stavby bližšie špecifikovaných v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy.
- Účastník č. 2 bude realizáciu časti stavby v rozsahu „SO 02.1 Kanalizačné stoky“ a „SO 03.1 Vodovodné rády“ (ďalej spoločne aj „časť stavby I“), ktorej stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov. Účastník č. 1 zabezpečil realizáciu časti stavby v rozsahu „SO 02.2 Kanalizačné prípojky ver. časť“ a „SO 03.2 Vodovodné prípojky ver. časť“ z vlastných finančných prostriedkov.
- Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby stáva vlastníkom časti stavby v rozsahu „SO 02.1 Kanalizačné stoky“ a „SO 03.1 Vodovodné rády“. Účastník č. 1 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby stáva vlastníkom časti stavby v rozsahu „SO 02.2 Kanalizačné prípojky ver. časť“ a „SO 03.2 Vodovodné prípojky ver. časť“.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná časť stavby I.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná časť stavby I. Rovnako sa účastník č. 1 zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou časti stavby I v súvislosti s realizáciou a užívaním časti stavby I, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy účastníka č. 2 na úhradu.

Čl. IV Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.
5. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Hornej Kráľovej dňa: 28. MÁJ 2021

V Nitre dňa: 28. MÁJ 2021

Za účastníka č. 1:

Za účastníka č. 2:

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva