

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Horná Kráľová
Sídlo: Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová
Štatutárny zástupca: Emil Rábek, starosta
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Tel.: 0917 812 753, 032 6509611
Fax: 032 6598 427
E-mail: sekretariat@hornakralova.sk
Internetová stránka: www.hornakralova.sk
Bankové spojenie:
Číslo účtu.:

(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Sídlo: INEX - Hausgarden s.r.o.
Lipova 978/11
Zastúpený: Ing. Henrich Bleho
Oprávnený na rokovanie
-vo veciach technických: Ing. Henrich Bleho
-vo veciach zmluvných :
Bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Označenie registra:
Číslo zápisu:
Tel.: 0918/762 004
Fax:
E-mail: inex@inexhausgarden.sk
(ďalej len: „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako "Zmluvné strany")

uzatvárajú za nasledovných podmienok túto zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Vybudovanie zberného dvora**“ a to v rozsahu výkazu výmer a za podmienok uvedených v projektovej dokumentácii: „ZBERNÝ DVOR OBCE HORNÁ KRÁĽOVÁ“, vypracovanej: Ing. Petrom Šokom, zodp. projektant: Ing. Peter Šoka, č. zákazky: 22/16, dátum: 04/2016 (ďalej v texte označovaná aj len ako: „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“), ktorá bola neoddeliteľnou súčasťou výzvy na predloženie ponuky k verejnému obstarávaniu - zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „**Vybudovanie zberného dvora**“ (ďalej aj predmet zmluvy).

2. Miesto vykonania diela je: Obec Horná Kráľová – pozemok parc. č. 78 a 77/21, k. ú. Horná Kráľová. Podrobnosti sú uvedené v dokumentácii k tejto zákazke (ďalej len „miesto vykonania diela“).
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy (t. z.: „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer a podľa projektovej dokumentácie uvedenej v ods. 1 tohto článku a na základe právoplatných a vykonateľných rozhodnutí príslušných správnych orgánov vydaných v súvislosti s dielom, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní – v zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: **„Vybudovanie zberného dvora“**. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. výzva na predloženie ponuky, vrátane projektovej dokumentácie uvedenej vyššie a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odobudanie staveniska:	Najneskôr do 5 pracovných dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác a odovzdanie diela:	V lehote do 3 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

Dátum, kedy nadobudne účinnosť táto zmluva bude zhotoviteľovi oznámený najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, kedy nadobudne táto zmluva účinnosť.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami, touto zmluvou a projektovou dokumentáciou uvedenou v čl. II tejto zmluvy.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviacpráce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou zmluvou. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto ustanovení má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XIII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupůsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
5. Objávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

čl. IV. Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH... 99 927,66 €, slovom Eur
DPH 20% 19 985,53 €, slovom Eur
Cena s DPH... 119 913,19 €, slovom Eur

DOPLNÍ UCHÁDZAC

V prípade, ak má Zhotoviteľ sídlo mimo územia Slovenskej republiky a je platcom DPH, Objednávateľ má povinnosť v zmysle platných právnych predpisov SR odvieť daň za Zhotoviteľa - to znamená, že Zhotoviteľ nebude fakturovať DPH. Avšak - keďže celková cena, ktorú Objednávateľ zaplatí za predmet tejto zmluvy je jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk, Zhotoviteľ (platca DPH) so sídlom mimo územia SR uvedie svoju cenu tak, že k nej pripočíta 20% DPH.

/text tohto odseku ohľadne DPH je možné vypustiť, pričom toto nebude považované za nedodržanie textu zmluvy/

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa výkazov výmer z projektovej dokumentácie uvedenej v čl. II tejto zmluvy. Rozpočet (ocenené výkazy výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1). Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr v deň uzavretia tejto zmluvy elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu a zároveň je povinný predkladať bezodkladne v elektronickej verzii (formát MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t. j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkazu výmer. V prípade porušenia tejto povinnosti má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti a tiež má nárok na náhradu škody v plnej výške. Popri tom má objednávateľ nárok odstúpiť pre porušenie povinnosti definovanej v tomto odseku od tejto zmluvy.
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
- vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
 - aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

čl. V. Platobné podmienky

- Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy (napr. náklady zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska, náklady na všetky dodávky a materiály potrebné pre zhotovenie diela, náklady na dopravu a pod.)
- Zhotoviteľ bude predmet zmluvy fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (t.z. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom). Zhotoviteľ vystaví a doručí faktúru objednávateľovi do 15 dní po riadnom a úplnom dodaní celého diela (t.z. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom).
- Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený stavebným dozorom Objednávateľa. V prípade, ak stavebný dozor Objednávateľa nepotvrdí súpis skutočne uskutočnených prác a dodaných tovarov v lehote do 5 pracovných dní od predloženia súpisu prác Objednávateľovi a ani sa k nemu nijako nevyjadrí, platí, že tento súpis je schválený/potvrdený. Zhotoviteľ je povinný pred predložením faktúry predložiť Objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach súpis vykonaných prác na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi súpis vykonaných prác v členení podľa položkového rozpočtu. Dodávateľ predloží súpis vykonaných prác Objednávateľovi okrem listinnej formy aj vo forme elektronickej (t.j. na CD

nosiči). V prípade, že Objednávateľ zistí, že súpis vykonaných prác nezodpovedá skutočnosti, vráti tento súpis vykonaných prác v lehote 5 pracovných dní od ich predloženia Dodávateľovi k oprave.

4. Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi v súlade so Zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
5. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Predmet zmluvy bude financovaný zo zdrojov objednávateľa a zo zdrojov Európskeho fondu regionálneho rozvoja (Výzva - kód Výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2017-1, Operačný program: Ľudské zdroje, Spolufinancovaný fondom: Prioritná os: 6 Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít, Investičná priorita: 6.1 Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunít v mestských a vidieckych oblastiach) v rámci implementácie projektu: "Dobudovanie systému zberu komunálneho odpadu v obci Horná Kráľová"

čl. VI. Odobzдание a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú k riadnemu používaniu diela v zmysle platných právnych predpisov). Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi všetky doklady všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborné spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).
5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele.
6. Objednávateľ požaduje, aby:
 - a) dielo spĺňalo ďalšie, aj v tejto zmluve a projekte nemenované podmienky, vyplývajúce zo záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, vzťahujúce sa na dielo, ak sú podľa záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie vyžadované (pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
 - b) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi všetky doklady na prihlásenie časti predmetu zmluvy do evidencií vedených štátnymi alebo samosprávnymi orgánmi, ak takejto povinnosti podliehajú (pokiaľ z platnej legislatívy takejto povinnosti nepodliehajú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),

- c) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi pasporty, záručné listy, a návody na obsluhu a ostatnú dokumentáciu k predmetu zákazky v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka),
- d) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi, certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach a ostatné doklady súvisiace s predmetom zákazky, ak sú vyžadované podľa platných právnych predpisov (t.z. z použitých materiálov je potrebné doložiť platné certifikáty a výsledky preukazných a kontrolných skúšok) v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka) - pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada a to ako osvedčené kópie alebo originály.

V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní a nepredloží, ktorýkoľvek z vyššie uvedených dokladov alebo dokumentov, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € (slovom: tristo Eur) pre každý jednotlivý prípad. Zhotoviteľ s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a nepovažuje ju za neprimerane vysokú. Popri nároku na zmluvnú pokutu má objednávateľ nárok aj na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu týmto vznikla a tiež má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

čl. VII.

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet zmluvy je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

čl. VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t.z. nedodá dielo riadne a včas), objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 alebo 6 tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každý, aj začatý deň omeškania. Rovnako má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každé porušenie povinností ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
3. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. IX. Spolupôsobenie objednávateľa

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

čl. X. Súčinnosť zhotoviteľa pri výkone kontroly

Predávajúci sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky a objednávateľom na financovanie predmetu tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku ako aj iných dokumentov a dokladov záväzných pre Objednávateľa ako prijímateľa NFP na financovanie predmetu tejto zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

čl. XI Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný na celú dobu realizácie stavebných prác zamestnať podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne jednu osobu spĺňajúcu kumulatívne nasledovné predpoklady:
 - a) patrí k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň
 - b) je nezamestnaná, pričom uprednostnená bude dlhodobo nezamestnaná osoba.Zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť preukázateľne vykladať Objednávateľovi. Porušenie ktorekoľvek z povinností uvedených v tomto odseku sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Obce Horná Kráľová a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ.
3. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:
 - a) Objednávateľ vyžaduje v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, aby úspešný uchádzač (Zhotoviteľ) v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Za týmto účelom vyplní Zhotoviteľ prílohu k tejto zmluve – Zoznam subdodávateľov (ak budú subdodávky využité - pokiaľ príloha nie je vyplnená alebo chýba, platí, že v momente uzavretia zmluvy subdodávky nie sú).
 - b) V prípade, ak sa počas trvania tejto Zmluvy rozhodne Zhotoviteľ využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z vyššie uvedených subdodávateľov, alebo ak nastane zmena vyššie uvedených údajov o subdodávateľoch, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa alebo údajov nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné: údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (resp. zmenu týchto údajov).
 - c) V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa), má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy o dielo a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
 - d) Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ (ako verejný obstarávateľ) nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
 - e) Ak sa Zhotoviteľ počas trvania tejto zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného

sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (byť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov.

4. V prípade, ak je na strane Zhotoviteľa viac subjektov (tz. ide o skupinu dodávateľov podľa § 37 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov), sú títo zaviazaní spoločne a nerozdielne.

čl. XII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 5 dní,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávatelom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
 - f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy (napr. čl. XI tejto zmluvy a pod.).
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 60 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávatelovi.

čl. XIII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“). Za vis major sa považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky, v dôsledku ktorých objektívne nie je možné zhotovovať dielo, resp. niektorú jeho časť bez toho, aby bola ohrozená kvalita diela.
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto

skutočnosti sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

ČI. XIV. Záverečné ustanovenia

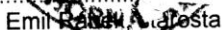
1. Táto zmluva nadobudne účinnosť deň nasledujúci po splnení odkladacej podmienky účinnosti, ktorá spočíva v tom, že bude objednávateľovi doručené písomné rozhodnutie alebo iný dokument právne relevantným spôsobom potvrdzujúci, že proces verejného obstarávania predchádzajúci uzavretiu tejto zmluvy bol schválený v rámci kontroly poskytovateľom NFP, s tým že v prípade, ak v lehote do 30.12.2017 nenastane odkladacia podmienka účinnosti, tak táto zmluva zaniká. Zmluva teda nadobudne účinnosť v deň splnenia uvedenej odkladacej podmienky účinnosti (samozrejme, pri dodržaní povinnosti zverejniť zmluvu v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka). Zhotoviteľ nemá žiadne nároky na náhradu akýchkoľvek nákladov voči objednávateľovi v prípade, ak táto zmluva nenadobudne účinnosť a dôjde k jej zániku v zmysle vyššie uvedeného.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

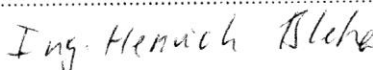
V Hornej Kráľovej, dňa 11.10.2017

v Močenoku, dňa 12.09.2017

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:


Emil Páňka, dosto


Ing. Henrich Bleha

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	ASR	JKSO	
Objekt	Názov objektu :		SKP	
0002	Zberný dvor obce Horná Kráľová		Merná jednotka	
Stavba	Názov stavby :		Počet jednotek	0
SO 2016	Stavebné objekty		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Tomáš Piršel		Typ rozpočta	
Spracovateľ projektu				
Objednávateľ :				
Zhotoviteľ :	INEX-HAUSGARDEN s.r.o.		Zákazkové číslo :	
Rozpočtár:			Počet listov :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základné rozpočtové náklady (€)		Ostatné rozpočtové náklady (€)	
HSV celkom	44 263	Sťažené výrobné podmienky	0
Z PSV celkom	12 826	Oborová prídržka	0
R M práce celkom	20 586	Presun stavebných kapacít	0
N M dodávky celkom	17 252	Mimostavenisková doprava	0
ZRN celkom	94 928	Zariadenie staveniska	0
		VRN	0
HZS	0	Kompletačná činnosť (IČD)	0
ZRN+HZS	94 928	Ostatné náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	94 928	Ostatné náklady celkom	0
Vypracoval		Za zhotoviteľa	Za objednávateľa
Meno :		Meno :	Meno :
Dátum :		Dátum : 12.09.2017	Dátum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 INEX - Hausgarden s.r.o. Lipová 978/12, 951 31, Močenok Mobil: +3807 547 028 +421 223 722 IČO: 45222222, SKD: 5k2022638640	
Základ pre DPH	20,0 %		94 927,64 €
DPH	20,0 %		18 985,53 €
CENA ZA OBJEKT CELKOM			113 913,17 €

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	ASR	JKSO	
Objekt	Názov objektu :		SKP	
0002	Zberný dvor obce Horná Kráľová		Merná jednotka	
Stavba	Názov stavby :		Počet jednotek	0
SO 2016	Stavebné objekty		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Tomáš Piršel		Typ rozpočta	
Spracovateľ projektu				
Objednávateľ :				
Zhotoviteľ :	INEX-HAUSGARDEN s.r.o.		Zákazkové číslo :	
Rozpočtár:			Počet listov :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základné rozpočtové náklady (€)		Ostatné rozpočtové náklady (€)		
	HSV celkom	44 263	Sťažené výrobné podmienky	C
Z	PSV celkom	12 826	Oborová prírážka	C
R	M práce celkom	20 586	Presun stavebných kapacít	C
N	M dodávky celkom	17 252	Mimostavenisková doprava	C
ZRN celkom		94 928	Zariadenie staveniska	C
			VRN	C
HZS		0	Kompletačná činnosť (IČD)	C
ZRN+HZS		94 928	Ostatné náklady neuvedené	C
ZRN+ost.náklady+HZS		94 928	Ostatné náklady celkom	C
Vypracoval		Za zhotoviteľa		Za objednávateľa
Meno :		Meno :		Meno :
Dátum :		Dátum :		Dátum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pre DPH	20,0 %		94 927,64 €	
DPH	20,0 %		18 985,53 €	
CENA ZA OBJEKT CELKOM		113 913,17 €		

Výkaz výmer

08/2017

Stavba :	SO 2016 Stavebné objekty	Rozpočet: 1
Objekt :	0002 Zberný dvor obce Horná Kráľová	ASR

P.č.	Číslo položky	Názov položky	MJ	množstvo	cena / MJ (€)	celkom (€)
SO 01 Zberný dvor						
Diel:	1	ZEMNÉ PRÁCE				
2	121101103000	Odstránenie ornice s premiestnením do 250 m	m3	42,00	2,40	100,80
3	131201101000	Hĺbenie jám nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	49,00	6,00	294,00
4	162301101000	Vodorovné premiestnenie výkopku do 500 m horn. tr. 1. 4. 2016	m3	49,00	1,32	64,68
5	171201201000	Uloženie sypaniny na skládku	m3	49,00	0,50	24,50
Celkom za 1 ZEMNÉ PRÁCE						
Diel:	2	ZÁKLADY,ZVLÁŠTNE ZAKLADANIE				
6	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného 0-63mm	m3	4,10	22,00	90,20
7	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku 0-32 mm	m3	38,00	19,80	752,40
8	273311114000	Základové dosky z betónu prostého tr.C12/15 podkladný betón	m3	10,70	74,00	791,80
9	273313711	Betón základových dosiek, prostý tr.C 25/30	m3	41,70	81,00	3 377,70
10	275321411	Betón základových pátiiek, železový (bez výstuže), tr.C 25/30	m3	16,50	81,00	1 336,50
11	275351215000	Debnenie základových pátiiek zhotovenie	m2	58,00	9,50	551,00
12	275351216000	Debnenie základových pátiiek odstránenie	m2	58,00	4,80	278,40
13	275361821	Výstuž základových pátiiek z ocele 10505	t	3,16	780,00	2 464,80
Celkom za 2 ZÁKLADY,ZVLÁŠTNE ZAKLADANIE						
Diel:	3	ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				
14	312272201000	Murivo výpl. z bet. tvárnice PREMAC DT20 hr. 200mm s výplňou	m3	19,81	120,00	2 377,20
15	312272202000	Murivo výpl. z bet. tvárnice PREMAC DT25 hr. 250mm s výplňou	m3	13,00	124,00	1 612,00
16	312361112R00	Výstuž muriva výplň z ocele 10425	t	1,52	780,00	1 185,60
17	711212010	Ochranný náter na betón Chemi Tech vr. základného náteru	m2	65,00	36,00	2 340,00
Celkom za 3 ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE						
Diel:	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE, BÚRANIE				
18	952901221000	Vyčistenie priemyselných budov alebo hál	m2	230,00	1,15	264,50
19	953943124	Osadenie kovových predmetov do betónu (bez dodávky)	ks	40,00	11,60	464,00
20	553954010	Kotvy Hilti	kus	40,00	20,00	800,00
21	553954011	Oceľové kotviace platne	kg	238,00	2,85	678,30
22	55395490	Spojovací materiál	kg	50,00	2,05	102,50
Celkom za 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE, BÚRANIE						
Diel:	99	PRESUN HMŔT				
23	998011001000	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	t	101,48	3,80	385,64
Celkom za 99 PRESUN HMŔT						
Diel:	711	IZOLÁCIE PROTI VODE				
24	711471051RZ1	Izolácia,tlak.voda,vodorovná, fóliou PVC voľne vr dodávky fólie	m2	230,00	9,60	2 208,00
25	711491171RZ1	Izolácia tlaková voda,podkladné textílie,vodorovná vr dodávky textílie	m2	230,00	0,91	209,30
26	711491172RZ1	Izolácia tlaková voda,ochranná textília,vodorovná vr dodávky textílie	m2	230,00	1,11	255,30
27	998711201000	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšy do 6 m	%	28,38	3,10	87,98
Celkom za 711 IZOLÁCIE PROTI VODE						
Diel:	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ				
28	764331330000	Klamiarske konštrukcie rš 330	m	19,30	17,20	331,96
29	764352300	Žľaby pododkvapové, polkruhové, poplastované priemer 150mm	m	39,00	24,30	947,70
30	764359312R00	Kotlík kónický z Al plech pre rúry	ks	4,00	28,00	112,00
31	764454212	Odpadové rúry poplastované priemer 100mm	m	24,00	17,65	423,60
32	998764201000	Presun hmôt pre klamiarske konštr. v objektoch v výšky do 6 m	%	18,72	1,70	31,83
Celkom za 764 KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ						
Diel:	762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE				
33	762333110000	Montáž krovov viazaných nepravid. pôdorysu prierez. pl. do 120 cm2	m	31,20	8,80	274,56
34	605573000	Hranol DB	m3	0,50	560,00	280,00
35	762395000000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	m3	0,50	55,00	27,50
36	998762202000	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	5,86	5,10	29,88
Celkom za 762 KONŠTRUKCIE TESÁRSKE						
Diel:	767	KONŠTRUKCIE ZÁMOČNÍCKE				
37	767392112RT1	Montáž krytiny stiech,tvar.plechom, vr dodávky trap plechu hr.0,75mm	m2	263,00	13,60	3 576,80
38	764171732000	M+D prestrešenia polykarbonátom	m2	27,00	28,00	756,00
39	767990000	M+D zámočnických výrobkov	kg	94,80	2,90	274,92
40	767990010	M+D oceľová Pz záchytná vaňa 200l s otvormi pre vidlice a mrežovým roštom	kus	2,00	210,00	420,00
41	998767201000	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	%	53,11	0,95	50,46
Celkom za 767 KONŠTRUKCIE ZÁMOČNÍCKE						
Diel:	783	NÁTERY				
42	783271001	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. polyuretánové jednonásobné	m2	12,63	9,60	121,25

Stavba :		SO 2016 Stavebné objekty	Rozpočet: 1			
Objekt :		0002 Zberný dvor obce Horná Kráľová	ASR			
P.č.	Číslo položky	Názov položky	MJ	množstvo	cena / MJ (€)	celkom (€)
43	783271007	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. polyuretánové základné	m2	12,63	7,25	91,5
Celkom za		783 NÁTERY				
Diel:	M21	ELEKTROMONTÁŽE				
44	210.1	Uzemnenie	súbor	1,00	790,00	790,0
Celkom za		M21 ELEKTROMONTÁŽE				
Diel:	M43	MONTÁŽE OCELOVÝCH KONŠTRUKCIÍ				
45	430862017	Montáž ocelevej konštrukcie - haly	kg	11 898,00	0,38	4 521,2
46	553957595	Oceľová konštrukcia haly	kg	11 898,00	1,45	17 252,1
47	783173520	Nátery oceľ.konštr. polyuretánové dvojnásobné -	m2	333,20	12,65	4 214,9
Celkom za		M43 MONTÁŽE OCELOVÝCH KONŠTRUKCIÍ				
Diel:	783	NÁTERY				
48	783173527	Nátery oceľ.konštr. polyuretánové jednonásobné základné	m2	333,20	6,95	2 315,7
Celkom za		783 NÁTERY				
SO 02 Spevnená plocha						
Diel:	1	ZEMNÉ PRÁCE				
50	121101103000	Odstránenie ornice s premiestnením do 250 m	m3	105,40	3,20	337,2
51	131201101000	Hĺbenie jám nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	237,20	6,35	1 506,2
52	162301101000	Vodorovné premiestnenie výkopku do 500 m horn. tr. 1. 4. 2016	m3	237,20	1,55	367,6
53	171201201000	Uloženie sypaniny na skládku	m3	237,20	0,50	118,6
Celkom za		1 ZEMNÉ PRÁCE				
Diel:	5	KOMUNIKÁCIE				
54	564841111	Podklad z kameniva tr.0-63 hr.150mm	m2	527,00	3,50	1 844,5
55	564851114	Podklad z kameniva tr.16-32 hr.200mm	m2	527,00	4,50	2 371,5
56	581131115000	Kryt cementobet. komunikácií skup. 3 a 4 hr. 20 cm	m2	527,00	24,00	12 648,0
57	631362021	Výstuž mazanin z betónov a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	2,76	910,00	2 511,6
Celkom za		5 KOMUNIKÁCIE				
Diel:	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE, BÚRANIE				
58	917862111000	Osadenie chodníka. obrubníka betónového stojateho s oporou do lôžka z betónu	m	109,00	7,40	806,6
59	918101111000	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	m3	11,00	84,00	924,0
60	592174910	Obrubník cestný SO 100/15/25 100x15x25	kus	109,00	4,50	490,5
Celkom za		9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE, BÚRANIE				
Diel:	M99	OSTATNE				
61	9900001	Kontajnerová bunka 2435x4550mm	kus	1,00	4 400,00	4 400,0
62	9900020	Cestná mostová váha nájazdová (nadúrovňová pre váženie nákladných automobilov)	kus	1,00	5 780,00	5 780,0
63	9900021	Doprava cestnej váhy	súbor	1,00	485,00	460,0
64	9900022	Softvérové vybavenie váhy	súbor	1,00	420,00	420,0
Celkom za		M99 OSTATNE				